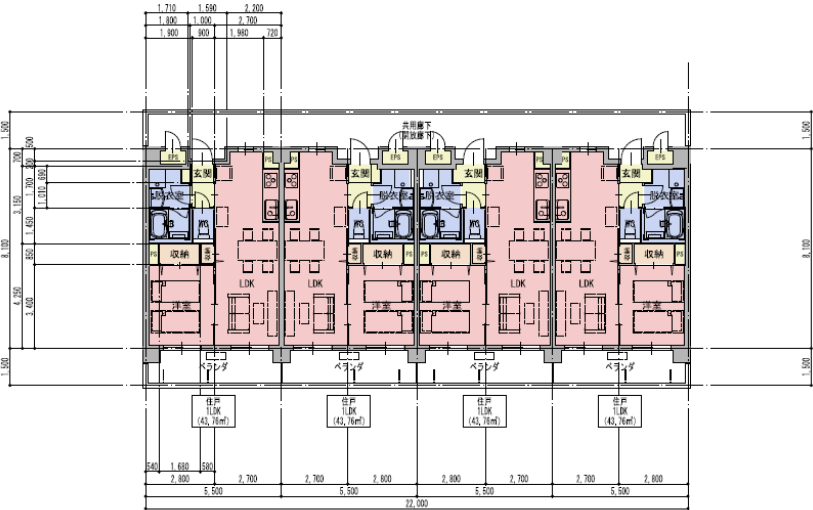


R3.2 奈良の木利用推進協議会



RC造 平面図

木造の場合、RC造よりも工期が約1ヶ月短くすむ

⇒ 木造とRC造と同等の工事費で施工可能

共同住宅		
令和3年2月時点積算		
構造・規模	RC造3階建て	木造3階建て
面積		
建築	253.45㎡	253.45㎡
延床	536.61㎡	536.61㎡
施工床	732.6㎡ (221.6坪)	760.35㎡ (230.0坪)
住戸数	12戸	12戸
工種	坪(千円)	坪(千円)
直接仮設工事	40	39.8
杭工事	64.2	43.2
土工事	29.9	24.9
鉄筋工事	39.8	12.5
コンクリート工事	70.6	48.2
型枠工事	75.9	
木工事	75.2	258.9
鉄骨工事(共用廊下)		28.2
ALC工事		11.4
躯体工事計	395.6	467.1
外部仕上げ工事	145.5	116.9
(防水工事)		
(屋根及び樋工事)		
(金属工事)		
(左官工事)		
(外部塗装)		
(外装工事)		
内部仕上げ工事	72.5	54.3
(内部塗装)		
(内装・共用廊下含む)		
(ユニットその他工事)		
木製建具工事	23.2	22.3
金属建具・硝子工事	41.8	28.2
仕上げ工事系	283	221.7
建築工事 直接工事費 計	678.6	688.8